

Российская Федерация
**АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА
(ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА) УРУША
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.02.2018

№ 40

п.г.т. Уруша

О внесении изменений в постановление от 26.12.2016 № 193 «Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана земель на территории муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша на 2017-2019 годы» (в ред. от 20.12.2017 № 296)

В целях повышения эффективности использования и повышения качества охраны земель на территории муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша, на основании п. 1 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации, Устава МО рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша

п о с т а н о в л я ю:

1. Изложить муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша на 2017-2019 годы» в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию в установленном законом порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава рабочего поселка
(п.г.т.) Уруша



О.М. Рубченко

Согласовано

Ведущий специалист-юрист  Е.В. Гавриленко

13.02.2018

Паспорт муниципальной программы
«Использование и охрана земель на территории муниципального образования
рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша на 2017-2019 годы»

Наименование программы	Использование и охрана земель на территории муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша на 2017-2019 годы
Заказчик	Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша
Разработчик программы	Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша
Исполнители программы	Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша; Подрядные организации
Цели и задачи программы	- обеспечение рационального использования земель; - обеспечение устойчивого повышения качества земель, повышения их доходности, увеличения площадей использования земель, в соответствии с этим повышение жизненного уровня населения и увеличение доходов в бюджет МО рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша; - сбор информации о состоянии качества и использования земель МО рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша; - предотвращение негативных воздействий на земли муниципального образования;
Сроки реализации программы	2017-2019 годы
Ресурсное обеспечение программы	100 тыс. рублей, в том числе: 2017 год – 20,0 тыс. руб.; 2018 год – 50,0 тыс. руб.; 2019 год – 30,0 тыс. руб.
Источники финансирования программы	- средства бюджета муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша;
Основные мероприятия программы:	- инвентаризация земель на территории муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша;

	<p>- выявление свободных земельных участков, а в случаях необходимости проведение рекультивации нарушенных земель, и привлечение физических и юридических лиц к использованию вышеуказанных земельных участков,</p> <p>- проведение муниципального земельного контроля на территории муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша;</p> <p>- ликвидация несанкционированных свалок на территории муниципального образования рабочий поселок (п.г.т.) Уруша</p>
Контроль за исполнением программы	Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша

1. Обоснование необходимости программы

Общая площадь земель муниципального образования рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша составляет 447,9 гектаров, из них: 198,1 гектаров земли населенных пунктов. Особо значимыми для жизнедеятельности граждан района являются земли населенных пунктов. Используемые земли – это земельные участки, предоставленные на каком-либо праве физическим и юридическим лицам для использования их в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. Отношение площади используемых земельных участков к общей площади земель, есть не что иное, как показатель эффективности использования земель. Чем больше площадь использования земель, тем выше коэффициент эффективности использования. Землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.

На территории п.г.т. Уруша имеются земельные участки для различного разрешенного использования в основном это жилые дома и огородничество.

2. Цели, задачи и сроки реализации программы

Целями Программы являются:

- реализация мер, направленных на рациональное использование земель;
- охрана и восстановление плодородия земель;
- предотвращение негативных воздействий хозяйственной деятельности на земли и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся негативным воздействиям хозяйственной деятельности.

Задачами Программы являются:

- обеспечение рационального использования земель и охраны земель;
- обеспечение устойчивого повышения качества земель, повышения их доходности, увеличения площадей использования земель, в соответствии

с этим повышение жизненного уровня населения и увеличение доходов в бюджет МО рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша;

- сбор информации об использовании земель МО рабочий поселок (поселок городского типа) Уруша;
- реализация муниципальным образованием правомочий собственника земли;
- охрана прав на землю физических и юридических лиц.

Реализация программы предусмотрена на период с 2017 по 2019 год включительно.

3. Ресурсное обеспечение программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного бюджета.

Общий объем финансирования Программы в 2017-2019 годах составляет 100000 рублей.

- Из местного бюджета – 100 000 рублей.

Объемы и источники финансирования подпрограмм и в целом программы приведены в приложении № 1 к Программе.

Мероприятия по реализации Программы по подпрограммам, годам, объемам и источникам финансирования приведены в приложении № 2 к Программе.

Объемы бюджетных средств носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании местного бюджета на очередной год и плановый период.

4. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы предполагает межевание земельных участков для последующего их предоставления физическим и юридическим лицам с различным разрешенным использованием с целью увеличения площади использования земель.

В случае обращения физического или юридического лица, относящегося к категории «среднего» или «крупного» бизнеса в администрацию рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша, заинтересованного в осуществлении данной предпринимательской деятельности на территории поселения с использованием земельного участка, закреплять за вышеуказанным предпринимателем работника администрации, который осуществляет контроль за своевременным прохождением документов по оформлению земельного участка, а в случае необходимости помогает сформировать необходимый пакет документов для оформления земельного участка.

Привлечение физического или юридического лица, занимающегося предпринимательской деятельностью, близкой к реализации сельскохозяйственной продукции, к созданию на его базе постоянного или

нестационарного пункта по приему сельскохозяйственной продукции, полученной от личных подсобных хозяйств населения.

Проводить с целью охраны инвентаризацию земель поселения. Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявления неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель, проводить ликвидацию несанкционированных свалок.

5. Управление программой и контроль за ходом ее реализации

Управление Программой осуществляется администрацией рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша.

Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий Программы, эффективное использование финансовых средств и ресурсов, выделяемых на реализацию Программы.

Исполнители Программы представляют отчеты о ходе реализации программных мероприятий в администрацию рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша до 1 марта года, следующего за отчетным календарным годом.

Отчет о реализации Программы в соответствующем году должен содержать:

- Общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;
- Перечень завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их завершения;
- Перечень не завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их завершения;
- Анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий;
- Предложения о привлечении дополнительных источников финансирования и иных способов достижения программных целей либо о прекращении дальнейшей реализации Программы.

6. Показатели эффективности программы

- стабильное увеличение площади использования земель на территории муниципального образования рабочий поселок (п.г.т.) Уруша;
- своевременное выявление нарушенных земель и своевременное предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
- благоустройство населенного пункта.

В результате реализации данной программы будет достигнута главная цель – увеличение эффективности использования земель.

Приложение № 1
к МП «Использование и охрана земель
на территории муниципального образования
рабочий поселок (п.г.т.) Уруша
на 2017-2019 гг.»

Объемы и источники финансирования Программы

Годы	Итого тыс. рублей	Источники финансирования, тыс. рублей
		Средства бюджета МО рабочий поселок (п.г.т.) Уруша
	100,0	100,0
2017	20,0	20,0
2018	50,0	50,0
2019	30,0	30,0

Приложение № 2
к МП «Использование и охрана земель
на территории муниципального образования
рабочий поселок (п.г.т.) Уруша
на 2017-2019 гг.»

Мероприятия
муниципальной программы «Использование и охрана земель на
территории муниципального образования рабочий поселок (п.г.т.) Уруша на
2017-2019 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители	Сроки исполнения	Необходимый объем финансирования, тыс. руб.
				Средства местного бюджета, всего
1.	Ликвидация последствий загрязнения и захламления земель	Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша	2017	0,0
			2018	0,0
			2019	0,0
2.	Межевание земельных участков	Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша	2017	0,0
			2018	0,0
			2019	0,0
3.	Ликвидация несанкционированных свалок	Администрация рабочего поселка (поселка городского типа) Уруша	2-3 квартал 2017 года	20,0
			2-3 квартал 2018 года	50,0
			2-3 квартал 2019 года	30,0
	ВСЕГО		2017-2019	70,0
			2017	20,0
			2018	50,0
			2019	30,0